

MŰSZAKI SZAKMAI VÉLEMÉNY

Adatok:	ügyiratszám: SFPHP-14156/2020 Kedvezményezett: MAFC Sport célú ingatlan építés, felújítás (tárgyi eszköz) ráfordítási igény: Engedélyezési terv 47.443.439,- Kiviteli terv 57.986.425, Ft Összesen: 105.429.864,- Ft bruttó (önrésszel)
Beruházás helye, címe:	1117 Budapest, Bogdánfy u. 17.
Beruházó:	MAFC 1111 Budapest, Műgyetem rakpart 1-3.
Tervező:	Városlépték Kft.
Építési engedély típusa, státusza,	Tervezési fázis
Műszaki készültségi fok (%)	0 %
Benyújtott műszaki vonatkozású mellékletek:	Tervezői ajánlatok (3 tervező) -Megvalósíthatósági tanulmány, tervezési program -Vázlatterv (csökkentett műszaki tartalom) -Tervezői költségbeclés (csökkentett műszaki tartalom)
Tárgyi eszköz beszerzés/felújítás :	-
Sportszer, eszköz beszerzés:	-
Összefoglaló vélemény:	A megküldött csökkentett műszaki tartalmú vázlatterveket, valamint az EKR rendszerbe feltöltött dokumentumokat (Megvalósíthatósági tanulmány tervezési programmal) áttanulmányoztam. A projekt megalapozó dokumentumok kellő alapossággal kidolgozottak, megfelelő részletezettséggel mutatják be a programot. Javaslom a pályázat elfogadását az ép. engedélyezési tervekig. (A kiviteli tervek tervezési költségét a beruházási költséggel együtt javasolt pályázatra benyújtani) Egyéb észrevétel: - 379 ezer Ft nettó fajlagos m2 költséget számoltam. Ezt alulbecsültnek találom. -A megval. tanulmány és a tervezési program módosítandó a csökkentett műszaki tartalomra
Sporttechnológiai vélemény:	-
Következtetés, javaslat:	Megvalósíthatósági tanulmány átdolgozását követően (csökkentett műszaki tartalom) javaslom műszaki szempontból a pályázat elfogadását.
Hiány:	-A fentiek szerint.

2020. szeptember 03.



Paufler Gyula